



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „ТУРИЗЪМ“

гр.София 1505, ул.“Оборище” №44; тел: 02 943 47 28, факс: 943 47 68

www.info-sofia.bg ; www.visitsofia.bg

e-mail: opto@info-sofia.bg

ОТЧЕТ

ЗА ДЕЙНОСТТА ПО КАТЕГОРИЗИРАНЕ В ОТДЕЛ
„КАТЕГОРИЗАЦИЯ И КОНТРОЛ“
НА ОП „ТУРИЗЪМ“
ЗА ПЕРИОДА 01.03.2025 – 31.03.2025г.

I. ОБЩА ЧАСТ

Отдел „Категоризация и контрол“ осъществява дейността си въз основа на Правилника за организация на дейността на ОП „Туризм“, приет с Решение № 957/11.10.2007г. на Столичен общински съвет /СОС/ изменен с Решение № 555 от 11.09.2014 г. на СОС и Решение №648 от 17.09.2019 г. на СОС. Отделът изпълнява своите задължения съгласно чл.128 и чл.179 от Закона за туризма.

Основните функционални задължения на служителите в отдела се конкретизират в изпълнение на регистрацията, отчетта, контрола и категоризацията при спазването на изискванията по Закона за туризма /ЗТ/. Служителите са организирани в няколко мобилни групи по контрол и експертни работни групи по категоризация.

Отдел „Категоризация и контрол“ спазва действащата нормативната уредба в областта на туризма, регламентирана в Закон за туризма, Наредба за изискванията към категоризираните места за настаняване и заведения за хранене и развлечения, за реда за определяне на категория, както и за условията и реда за регистриране на стаи за гости и апартаменти за гости и Наредбата на СОС за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община.

Отдел „Категоризация и контрол“ извършва следните дейности:

- Изготвя становища и анализира практиката по прилагане на нормативните актове, регламентиращи туристическата дейност;
- Разработва и предлага за утвърждаване от директора Вътрешни правила за извършване на дейностите по категоризация и контрол на туристически обекти на територията на Столична община;
- Участва в мобилни групи по контрол и съставя констативен протокол с предписание за разкриване на процедура по категоризиране и следи за изпълнението на предписанията;
- Извършва административното обслужване на лицата, подали заявление за категоризиране на туристически обект от кмета на Столична община, съгласно Закона за туризма;
- След откриване на процедура по категоризация, приемане и обработване на комплектите документи ги представя в Общинската експертна комисия по категоризация на туристически обекти (ОЕККТО);
- Участва в експертни работни групи по категоризация и извършва проверка на място в туристическите обекти, за които е издадено временно удостоверение за открита процедура по категоризация, изготвя констативен протокол с предложение за определяне или предложение за отказ от определяне на вид и категория;
- Извършва повторни проверки на туристическите обекти и следи за изпълнението на направените забележки по дадени предписания от първата проверка;
- Подпомага изцяло дейността на ОЕККТО;
- Води, поддържа, съхранява и актуализира Регистър на категоризираните от кмета на Столична община туристически обекти;
- Съставя и поддържа архив на издадените констативни протоколи за категоризация.

II ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

1. Процесът по Категоризиране е част от дейността на отдел „Категоризация и Контрол“ при ОП „Туризм“, което осъществява дейност въз основа на Правилника за организация на дейността на Предприятието, приет с Решение № 957/11.10.2007г. на Столичен общински съвет и във връзка с изискванията на чл. 128 от Закона за туризма и чл. 17 от Наредбата за изискванията към категоризираните места за настаняване и заведения за хранене и развлечения, за реда за определяне на категория, както и за условията и реда за регистриране на стаи за гости и апартаменти за гости.

В изпълнение на функционалните си задължения, служителите участват в процедурата по категоризиране на туристическите обекти на територията на Столична община в изпълнение на чл. 128 от Закона за туризма и обезпечават дейността на Общинската експертна комисия по категоризация на туристическите обекти /ОЕККТО/ при Столична община.

Дейността „Категоризиране“ на туристически обекти се извършва на основание чл.17 от Наредбата за изискванията към категоризираните места за настаняване и заведения за хранене и развлечения, за реда за определяне на категория, както и за условията и реда за регистриране на стаи за гости и апартаменти за гости от експертни работни групи, назначени със заповед от директора на Предприятието.

За периода 01.03.2025 г. – 31.03.2025 г. са извършени 56 проверки на място в туристически обекти, по заявление за категоризиране или подадена декларация по чл.133, ал. 3 от Закона за туризма от експертите от отдела.

За периода 01.03.2025 г. – 31.03.2025 г. в ОП „Туризм“ са регистрирани 52 броя заявления за категоризиране.

Издадени са временни удостоверения за открита процедура по категоризиране на 69 туристически обекта.

На основание чл. 133, ал. 3 от Закона за туризма няма подадени декларации за потвърждаване на категория.

Отчет за дейността по Категоризиране от 01.03.2025 г. до 31.03.2025 г.

2/7

Отчетът се издава в 1 (един) екземпляр за класиране в УАОПТ. Документът се изпраща на електронен носител чрез АИСОПТ. Документът се съдържа в приложение файл .docx. Документът се сканира.

През отчетения период са направени 40 предложения за определяне на категория на туристически обекти, като 38 от тях са заведения за хранене и развлечения.

Нито един туристически обект не е подал заявление за настъпила промяна в обстоятелствата на основание чл. 168 от Закона за туризма.

Отказ от определяне на категория са получили два туристически обекта на основание чл. 130, ал. 3 от Закона за туризма.

При прилагане на Закона за туризма и Наредбата за изискванията към категоризираните места за настаняване и заведения за хранене и развлечения, за реда за определяне на категория, както и за условията и реда за регистриране на стаи за гости и апартаменти за гости за отчетения период са направени 2 предложения за прекратяване на определена категория.

През отчетения период няма туристически обект с издаден дубликат на удостоверение за определена категория на основание чл. 145 от Закона за туризма.

За периода 01.03.2025 г. – 31.03.2025 г. в ОП "Туризм" са регистрирани със заповед на Кмета на Столична община 56 заявления за регистрация на места за настаняване клас „В“, от които 3 броя стаи за гости и 53 броя апартаменти за гости. За същия период са подадени 2 молби за заличаване на удостоверения за регистрация.

Съгласно Тарифа за таксите, които се събират по Закона за туризма, приета с ПМС №118 от 01.04.2021г. /обн. ДВ бр. 28 от 06.04.2021г., в сила от 06.04.2021г./ **за категоризиране** на туристически обекти се събират следните такси:

**ЗА КАТЕГОРИЗИРАНЕ НА МЕСТА ЗА НАСТАНЯВАНЕ, КЛАС „А“ –
ХОТЕЛИ, МОТЕЛИ**

Брой стаи	Такса	
	разглеждане на документите за категоризиране	вписване в Националния туристически регистър
ДО 30 СТАИ	200	200
ОТ 31 ДО 150 СТАИ	500	500
ОТ 151 ДО 300 СТАИ	900	900
ОТ 301 ДО 500 СТАИ	1250	1250
НАД 500 СТАИ	2250	2250

**ЗА КАТЕГОРИЗИРАНЕ НА МЕСТА ЗА НАСТАНЯВАНЕ, КЛАС „Б“ –
СЕМЕЙНИ ХОТЕЛИ, ХОСТЕЛИ, ПАНСИОНИ, ПОЧИВНИ СТАНЦИИ, КЪЩИ ЗА ГОСТИ, БУНГАЛА, КЪМПИНГИ**

Брой стаи	Такса	
	разглеждане на документите за категоризиране	вписване в Националния туристически регистър
ДО 20 СТАИ	100	100
ОТ 21 ДО 40 СТАИ	175	175
ОТ 41 ДО 60 СТАИ	370	370
ОТ 61 ДО 100 СТАИ	600	600
НАД 100 СТАИ	1750	1750
ЗА ЕДНО ЛЕГЛО В КЪЩИ ЗА ГОСТИ	10 лв./легло	10 лв./легло
ЗА ЕДНО ЛЕГЛО В БУНГАЛА	8 лв./легло	8 лв./легло
ЗА ПАРКОМЯСТО ЗА АВТОМОБИЛ/ КАРАВАНА / КЕМПЕР В КЪМПИНГ	5 лв./брой	5 лв./брой
ЗА МЯСТО НА ПАЛАТКА В КЪМПИНГ	5 лв./брой	5 лв./брой

**ЗА КАТЕГОРИЗИРАНЕ НА ЗАВЕДЕНИЯ ЗА ХРАНЕНЕ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ –
РЕСТОРАНТИ, ЗАВЕДЕНИЯ ЗА БЪРЗО ОБСЛУЖВАНЕ, ПИТЕЙНИ ЗАВЕДЕНИЯ, КАФЕ-СЛАДКАРНИЦИ И БАРОВЕ**

Брой места за сядане	Такса	
	разглеждане на документите за категоризиране	вписване в Националния туристически регистър
ДО 20 МЕСТА ЗА СЯДАНЕ	75	75
ОТ 21 ДО 50 МЕСТА ЗА СЯДАНЕ	125	125
ОТ 51 ДО 100 МЕСТА ЗА СЯДАНЕ	250	250
ОТ 101 ДО 150 МЕСТА ЗА СЯДАНЕ	400	400
ОТ 151 ДО 250 МЕСТА ЗА СЯДАНЕ	600	600
ОТ 251 ДО 300 МЕСТА ЗА СЯДАНЕ	700	700
НАД 300 МЕСТА ЗА СЯДАНЕ	1000	1000

Отчет за дейността по Категоризиране от 01.03.2025 г. до 31.03.2025 г.

3/7

Отчетът се издава в 1 (един) екземпляр за класиране в УАОПТ. Документът се изпраща на електронен носител чрез АИСОПТ. Документът се съдържа в приложение файл .docx. Документът се сканира.

Първата такса се заплаща при подаването на документите за категоризиране, а втората — при вписването в Националния туристически регистър /НТР/ и получаването на категорийната символика (удостоверение и табела).

За потвърждаване на категория на туристически обекти, при подадена **декларация по чл. 133 от Закона за туризма**, се събират следните такси:

**ЗА КАТЕГОРИЗИРАНЕ НА МЕСТА ЗА НАСТАНЯВАНЕ, КЛАС „А“ —
ХОТЕЛИ, МОТЕЛИ**

- ДО 30 СТАИ — 350 ЛВ.
- ОТ 31 ДО 150 СТАИ — 800 ЛВ.
- ОТ 151 ДО 300 СТАИ — 1600 ЛВ.
- ОТ 301 ДО 500 СТАИ — 2200 ЛВ.
- НАД 500 СТАИ — 4000 ЛВ.

**ЗА КАТЕГОРИЗИРАНЕ НА МЕСТА ЗА НАСТАНЯВАНЕ, КЛАС „Б“ —
СЕМЕЙНИ ХОТЕЛИ, ХОСТЕЛИ, ПАНСИОНИ, ПОЧИВНИ СТАНЦИИ, КЪЩИ ЗА ГОСТИ, БУНГАЛА, КЪМПИНГИ**

- ДО 20 СТАИ — 180 ЛВ.
- ОТ 21 ДО 40 СТАИ — 300 ЛВ.
- ОТ 41 ДО 60 СТАИ — 650 ЛВ.
- ОТ 61 ДО 100 СТАИ — 1100 ЛВ.
- НАД 100 СТАИ — 3200 ЛВ.

- ЗА ВСЯКО ЛЕГЛО В КЪЩИ ЗА ГОСТИ — 18 ЛВ.
- ЗА ВСЯКО ЛЕГЛО В БУНГАЛА — 14 ЛВ.
- ЗА ВСЯКО ПАРКОМЯСТО ЗА АВТОМОБИЛ / КАРАВАНА / КЕМПЕР В КЪМПИНГ — 9 ЛВ. / БРОЙ
- ПОЗА ВСЯКО МЯСТО НА ПАЛАТКА В КЪМПИНГ — 9 ЛВ. / БРОЙ

**ЗА КАТЕГОРИЗИРАНЕ НА ЗАВЕДЕНИЯ ЗА ХРАНЕНЕ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ —
РЕСТОРАНТИ, ЗАВЕДЕНИЯ ЗА БЪРЗО ОБСЛУЖВАНЕ, ПИТЕЙНИ ЗАВЕДЕНИЯ, КАФЕ-СЛАДКАРНИЦИ И БАРОВЕ**

- ДО 20 МЕСТА ЗА СЯДАНЕ — 130 ЛВ.
- ОТ 21 ДО 50 МЕСТА ЗА СЯДАНЕ — 220 ЛВ.
- ОТ 51 ДО 100 МЕСТА ЗА СЯДАНЕ — 450 ЛВ.
- ОТ 101 ДО 150 МЕСТА ЗА СЯДАНЕ — 720 ЛВ.
- ОТ 151 ДО 250 МЕСТА ЗА СЯДАНЕ — 1100 ЛВ.
- ОТ 251 ДО 300 МЕСТА ЗА СЯДАНЕ — 1300 ЛВ.
- НАД 300 МЕСТА ЗА СЯДАНЕ — 1800 ЛВ.

За **регистрация** на туристически обекти клас „В“ — апартаменти за гости и стаи за гости се събират следните такси:

- ЗА ВСЯКО ЛЕГЛО В АПАРТАМЕНТИ ЗА ГОСТИ И СТАИ ЗА ГОСТИ — 20 ЛВ. / ЛЕГЛО

За **вписване на настъпили промени в обстоятелствата** относно категоризирани туристически обекти — места за настаняване и прилежащите към тях заведения за хранене и развлечения, самостоятелни заведения за хранене и развлечения

- 50 лв. — за вписване на настъпили промени в обстоятелства в НТР и/или в регистрите по чл. 167, ал. 1 от Закона за туризма относно категоризирани туристически обекти, когато промяната води до издаване на нов (актуализиран) документ (удостоверение)
- 30 лв. — за вписване на настъпили промени в обстоятелства в НТР и/или в регистрите по чл. 167, ал. 1 от Закона за туризма относно категоризирани туристически обекти, когато промяната не води до издаване на нов (актуализиран) документ (удостоверение)

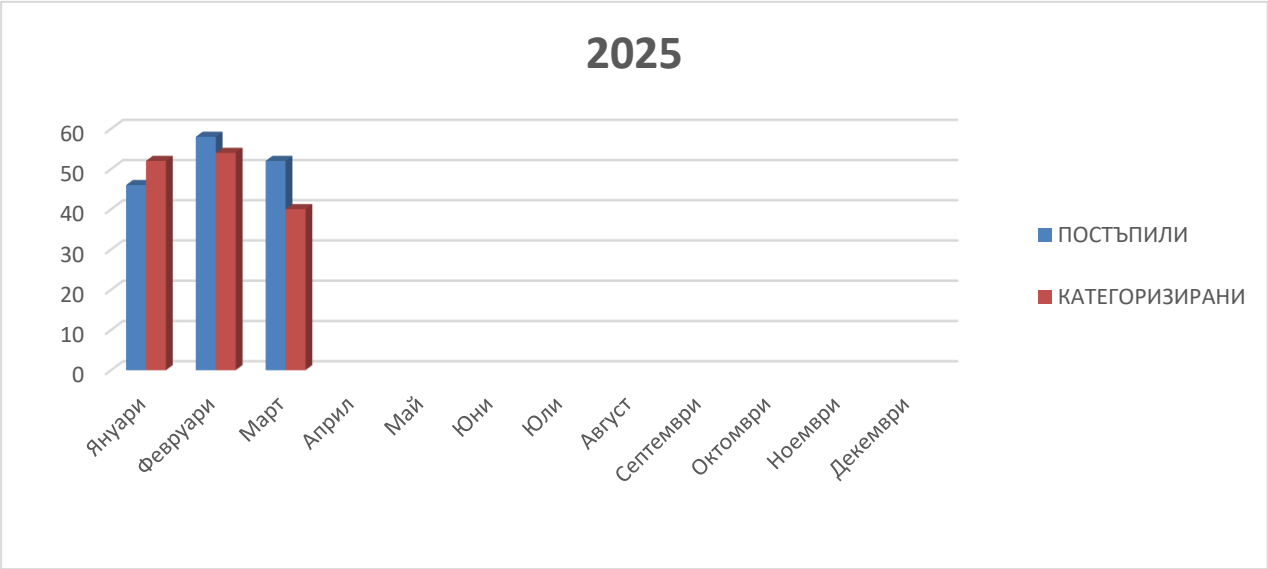
За издаване на **публикат** на издадено удостоверение за определен вид и категория се събира такса в размер на 50 лв.

За изработване на нова **табела** за определена категория се събира такса в размер на 30 лв.

В разчетите на Столична община — ОП „Туризм“ са включени разходи за: прием и първоначална обработка на документите за категоризация и регистрация; посещение на място, с цел оглед на обекта и съответствието му с минималните задължителни изисквания за съответната категория; отпечатване на удостоверение за определена категория и изработка на табела, като неразделна част от категорийната символика; отпечатване на удостоверения за регистрация на туристически обекти клас „В“ — стаи за гости и

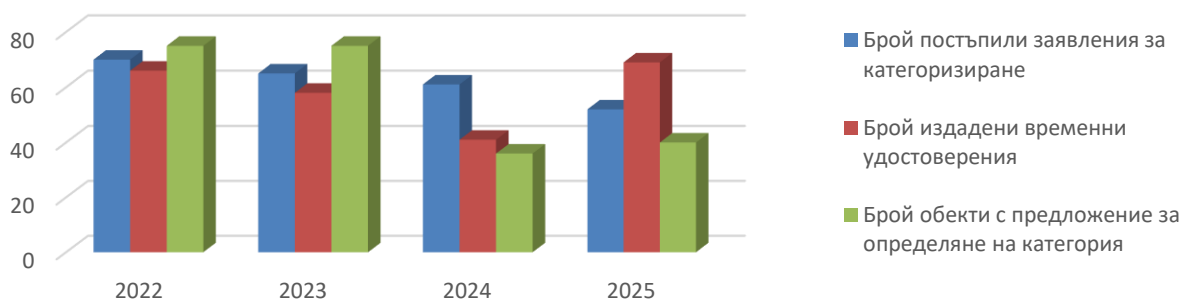
апартаменти за гости; пощенски разходи за обектите с отказ и прекратена категория, на които се изпраща копие от заповедта на Кмета на Столична община.

Период	Заявления за категоризиране на туристически обекти							
	2022 г.		2023 г.		2024 г.		2025 г.	
	Постъпили	Категоризирани	Постъпили	Категоризирани	Постъпили	Категоризирани	Постъпили	Категоризирани
Януари	18	32	47	41	39	72	46	52
Февруари	63	55	47	61	59	45	58	54
Март	70	75	65	75	61	36	52	40
Април	54	21	68	25	58	39		
Май	46	43	36	44	31	35		
Юни	78	35	33	55	26	70		
Юли	72	91	54	54	54	58		
Август	44	48	45	58	52	26		
Септември	34	23	32	41	46	32		
Октомври	55	46	64	48	57	44		
Ноември	71	47	62	42	45	51		
Декември	34	29	46	40	39	34		
Общо:	639	545	599	584	567	542	156	146



Период	Брой постъпили заявления за категоризиране	Брой издадени временни удостоверения за категоризиране	Брой обекти с предложение за определяне на категория
03.2022	70	66	75
03.2023	65	58	75
03.2024	61	41	36
03.2025	52	69	40

МАРТ



От издадената към 31.03.2025 г. категорийна символика остават неполучени 103 комплекта налична категорийна символика в това число:

- удостоверения за категоризация – 96 бр.
- удостоверения за промяна в обстоятелствата – 7 бр.

III ВАЖНИ НОРМАТИВНИ ПРОМЕНИ

Считано от 25.02.2020г. на основание Закона за изменение и допълнение на Закона за туризма (Обн. ДВ бр. 17 от 25.02.2020г.) **СТАИ ЗА ГОСТИ И АПАРТАМЕНТИ ЗА ГОСТИ ВЕЧЕ НЕ СЕ КАТЕГОРИЗИРАТ, А СЕ РЕГИСТРИРАТ.**

Съгласно § 128 от Закона за изменение и допълнение на Закона за туризма (Обн. ДВ бр. 17 от 25.02.2020г. „Издадените до влизането в сила на този закон удостоверения за категоризация на стаи за гости и апартаменти за гости запазват действието си до изтичането на срока им.“

IV ИЗВОДИ

Резултатите и анализа на дейността най-общо могат да се обобщят в следните изводи за периода 01.01. – 31.03.2025 г.:

- ✓ Категоризирани от кмета на Столична община 146 туристически обекта, от които 9 места за настаняване и 137 заведения за хранене и развлечения.
- ✓ Няма туристически обекти с подадено заявление-декларация за потвърждаване на категорията на обекта или за получаване на категория, различна от определената до момента, съгласно чл. 133, ал. 3 от Закона за туризма.
- ✓ Отказ от определяне на категория са получили 4 туристически обекта на основание чл. 130, ал. 3 и ал. 7, т. 2 от Закона за туризма.
- ✓ 1 туристически обект е извършил процедура по промяна в обстоятелствата /промяна на собственика или промяна на лицето, извършващо дейност в туристическия обект/ на основание чл. 168 от Закона за туризма.
- ✓ На основание чл. 137 от Закона за туризма е прекратена категорията на 14 туристически обекта.
- ✓ Издаден е един дубликат на удостоверение за определена категория на основание чл. 145 от Закона за туризма.
- ✓ В ОП „Туризм“ са регистрирани 191 броя заявления за регистрация на места за настаняване клас „В“, от които 11 броя стаи за гости и 180 броя апартаменти за гости и са заличени 40 удостоверения за регистрация.
- ✓ Подават заявление за категоризиране обекти в ремонт, затворени обекти или такива, които все-още не са въведени в експлоатация, без да обявяват предварително тези обстоятелства, което забавя или затруднява тяхното категоризиране.
- ✓ Основната част от приходите при категоризиране на туристически обекти на територията на Столична община се формират от самостоятелни заведения за хранене и развлечения – „една звезда“, „две звезди“ и „три звезди“ и същите постъпват в бюджета на Столична община.

Отчет за дейността по Категоризиране от 01.03.2025 г. до 31.03.2025 г.

6/7

Отчетът се издава в 1 (един) екземпляр за класиране в УАОПТ. Документът се изпраща на електронен носител чрез АИСОПТ. Документът се съдържа в приложение файл .docx. Документът се сканира.

✓ В обектите се наема персонал без необходимата квалификация и опит, което понижава качеството на предлагания туристически продукт.

През отчетния период, служителите, извършващи дейността „Категоризиране“ бяха ангажирани с:

✓ Участие в цялостната дейност по категоризация на туристическите обекти на територията на Столична община.

✓ Подпомагане дейността на Общинската експертна комисия по категоризация на туристически обекти на територията на Столична община.

✓ Организиране на опазването и съхраняването на констативните протоколи от извършените проверки.

✓ Изготвяне на доклади, справки, отчети и други документи.

✓ Изготвяне на месечен отчет за категоризираните и регистрираните туристически обекти.

✓ Съхраняването на всички заявления за категоризиране и спазване на всички нормативни изисквания за съхранение на архива.

Изготвил:

/ В.Петрова /

Гл. експерт в сектор „Категоризация“

Съгласувал:

/ Я. Витанов /

Началник отдел „Категоризация и Контрол“