СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ ,,ТУРИЗЪМ”
гр.София 1505, ул.”Оборище” №44; тел: 02 943 47 28, факс: 943 47 68
www.info-sofia.bg ; www.visitsofia.bg
e-mail: opto@info-sofia.bg

ОТЧЕТ

ЗА ДЕЙНОСТТА ПО КАТЕГОРИЗИРАНЕ В ОТДЕЛ
„КАТЕГОРИЗАЦИЯ И КОНТРОЛ”
НА ОП „ТУРИЗЪМ”
ЗА ПЕРИОДА 01.09.2017 – 30.09.2017г.

I. ОБЩА ЧАСТ

Отдел „Категоризация и контрол" осъществява дейността си въз основа на Правилника за организация на дейността на ОП „Туризъм", приет с Решение № 957/11.10.2007г. на Столичен общински съвет /СОС/ изменен с Решение № 555 от 11.09.2014 г. на СОС. Отделът изпълнява своите задължения съгласно чл.128 и чл.179 от Закона за туризма .

Основните функционални задължения на служителите в отдела се конкретизират в изпълнение на регистрацията, отчета, контрола и категоризацията при спазването на изискванията по Закона за туризма /ЗТ/. Служителите в са организирани в няколко мобилни групи по контрол и експертни работни групи по категоризация.

Отдел „Категоризация и контрол" спазва действащата нормативната уредба в областта на туризма, регламентирана в Закон за туризма, Наредба за изискванията към местата за настаняване и заведенията за хранене и развлечения и реда за определяне на категория, отказ, понижаване, спиране действието и прекратяване на категорията и Наредбата на СОС за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община.

Отдел „Категоризация и контрол" извършва следните дейности:

- Изготвя становища и анализира практиката по прилагане на нормативните актове, регламентиращи туристическата дейност;
- Разработва и предлага за утвърждаване от директора Вътрешни правила за извършване на дейностите по категоризация и контрол на туристически обекти на територията на Столична община;
- Участва в мобилни групи по контрол и съставя констативен протокол с предписание за разкриване на процедура по категоризиране и следи за изпълнението на предписанията;
- Извършва административното обслужване на лицата, подали заявление за категоризиране на туристически обект от кмета на Столична община, съгласно Закона за туризма;
- След откриване на процедура по категоризация, приемане и обработване на комплектите документи ги представя в Общинската експертна комисия по категоризация на туристически обекти (ОЕККТО);
- Участва в експертни работни групи по категоризация и извършва проверка на място в туристическите обекти, за които е издадено временно удостоверение за открита процедура по категоризация, изготвя констативен протокол с предложение за определяне или предложение за отказ от определяне на вид и категория;
- Извършва повторни проверки на туристическите обекти и следи за изпълнението на направените забележки по дадени предписания от първата проверка;
- Подпомага изцяло дейността на ОЕККТО;
- Води, поддържа, съхранява и актуализира Регистър на категоризираните от кмета на Столична община туристически обекти;
- Води Регистър на местата за настаняване на територията на Столична община, относно реализираните нощувки;
- Съставя и поддържа архив на издадените констативни протоколи за категоризация.

II ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

1. Процесът по Категоризиране е част от дейността на отдел „Категоризация и Контрол" при ОП „Туризъм", което осъществява дейност въз основа на Правилника за организация на дейността на Предприятието, приет с Решение № 957/11.10.2007г. на Столичен общински съвет и във връзка с изискванията на чл. 128 от Закона за туризма и чл. 22 от Наредбата за изискванията към местата за настаняване и заведенията за хранене и развлечения и за реда за определяне на категория, отказ, понижаване, спиране на действието и прекратяване на категорията.

В изпълнение на функционалните си задължения, служителите участват в процедурата по категоризиране на туристическите обекти на територията на Столична община в изпълнение на чл. 128 от Закона за туризма и обезпечават дейността на Общинската експертна комисия по категоризация на туристическите обекти /ОЕККТО/ при Столична община.

Дейността „Категоризиране" на туристически обекти за периода 01.09.2017 г. – 30.09.2017г. се извършваше на основание чл.22 от Наредбата за изискванията към местата за настаняване и заведенията за хранене и развлечения и за реда за определяне на категория, отказ, понижаване, спиране на действието и прекратяване на категорията от две експертни работни групи, назначени със заповед от директора на Предприятието и Председател на Общинската експертна комисия по категоризиране на туристически обекти, въз основа на Правилника за организацията на дейността на ОП „Туризъм".

Експертите от отдела за периода 01.09.2017 г. – 30.09.2017 г. извършиха 83 проверки на място в туристически обекти, по заявление за категоризиране или подадена декларация по чл.133, ал. 3 от Закона за туризма като изготвиха констативни протоколи с предложение до ОЕККТО за определяне на категория или предложение за отказ от определяне на вид и категория, за обектите подали документи за категоризиране.

За периода 01.09.2017 г. – 30.09.2017 г. в ОП "Туризъм" са регистрирани 53 броя заявления за категоризиране.

На основание чл. 133, ал. 3 от Закона за туризма няма подадена декларация за потвърждаване на ктегория.

През отчетения период е направено предложение за определяне на категория на 44 туристически обекта, като от тях 38 са заведения за хранене и развлечения.

Разгледани са 4 туристически обекта подали заявления за промяна в обстоятелствата на основание чл. 169 от Закона за туризма.

Отказ от определяне на категория е получил 1 туристически обект на основание чл. 130, ал. 7 от Закона за туризма и чл. 25 от Наредбата за изискванията към местата за настаняване и заведенията за хранене и развлечения и за реда за определяне на категория, отказ, понижаване, спиране на действието и прекратяване на категорията.

При прилагане на Закона за туризма и Наредбата за изискванията към местата за настаняване и заведенията за хранене и развлечения и за реда за определяне на категория, отказ, понижаване, спиране на действието и прекратяване на категорията за отчетения период са направени 9 предложения за прекратяване на определена категория.

През отчетения период няма издадени дубликати на удостоверения за определена категория на основание чл. 145 от Закона за туризма.

Съгласно тарифа за таксите, които се събират по закона за туризма, приета с ПМС №355 от 15.12.2016г. /обн. ДВ бр. 102 от 23.12.2016г., в сила от 23.12.2016г./ **за категоризиране** на туристически обекти се събират следните такси:

ЗА КАТЕГОРИЗИРАНЕ НА МЕСТА ЗА НАСТАНЯВАНЕ, КЛАС „А" –

ХОТЕЛИ, МОТЕЛИ

- ДО **30** СТАИ – 500 ЛВ.
- ОТ **31** ДО **150** СТАИ – 1200 ЛВ.
- ОТ **151** ДО **300** СТАИ – 1900 ЛВ.
- ОТ **301** ДО **500** СТАИ – 2800 ЛВ.
- НАД **500** СТАИ – 5000 ЛВ.

ЗА КАТЕГОРИЗИРАНЕ НА МЕСТА ЗА НАСТАНЯВАНЕ, КЛАС „Б" –

ПАНСИОНИ, ХОСТЕЛИ, ПОЧИВНИ СТАНЦИИ, СЕМЕЙНИ ХОТЕЛИ, СТАИ ЗА ГОСТИ, КЪЩИ ЗА ГОСТИ, АПАРТАМЕНТИ ЗА ГОСТИ, КЪМПИНГИ, БУНГАЛА

- ЕДНО ЛЕГЛО В СТАИ ЗА ГОСТИ И АПАРТАМЕНТИ ЗА ГОСТИ – 10 ЛВ.
- ДО **20** СТАИ – 200 ЛВ.
- ОТ **21** ДО **40** СТАИ – 400 ЛВ.
- ОТ **41** ДО **60** СТАИ – 940 ЛВ.
- ОТ **61** ДО **100** СТАИ – 2000 ЛВ.
- НАД **100** СТАИ – 4000 ЛВ.

ЗА КАТЕГОРИЗИРАНЕ НА ЗАВЕДЕНИЯ ЗА ХРАНЕНЕ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ –

РЕСТОРАНТИ, ЗАВЕДЕНИЯ ЗА БЪРЗО ОБСЛУЖВАНЕ, ПИТЕЙНИ ЗАВЕДЕНИЯ, КАФЕ-СЛАДКАРНИЦИ, БАРОВЕ

- ДО **20** МЕСТА ЗА СЯДАНЕ – 150 ЛВ.
- ОТ **21** ДО **50** МЕСТА ЗА СЯДАНЕ – 250 ЛВ.
- ОТ **51** ДО **150** МЕСТА ЗА СЯДАНЕ – 800 ЛВ.
- ОТ **151** ДО **300** МЕСТА ЗА СЯДАНЕ – 1500 ЛВ.
- НАД **300** МЕСТА ЗА СЯДАНЕ – 2000 ЛВ.

За потвърждаване на категория на туристически обекти, при подадена **декларация по чл. 133 от Закона за туризма,** се събират следните такси:

ЗА КАТЕГОРИЗИРАНЕ НА МЕСТА ЗА НАСТАНЯВАНЕ, КЛАС „А" –

ХОТЕЛИ, МОТЕЛИ

- ДО **30** СТАИ – 450 ЛВ.
- ОТ **31** ДО **150** СТАИ – 1000 ЛВ.
- ОТ **151** ДО **300** СТАИ – 1700 ЛВ.
- ОТ **301** ДО **500** СТАИ – 2500 ЛВ.
- НАД **500** СТАИ – 4500 ЛВ.

ЗА КАТЕГОРИЗИРАНЕ НА МЕСТА ЗА НАСТАНЯВАНЕ, КЛАС „Б" –

ПАНСИОНИ, ХОСТЕЛИ, ПОЧИВНИ СТАНЦИИ, СЕМЕЙНИ ХОТЕЛИ, СТАИ ЗА ГОСТИ, КЪЩИ ЗА ГОСТИ, АПАРТАМЕНТИ ЗА ГОСТИ, КЪМПИНГИ, БУНГАЛА

- ЗА ВСЯКО ЛЕГЛО В СТАИ ЗА ГОСТИ, АПАРТАМЕНТИ ЗА ГОСТИ, КЪЩИ ЗА ГОСТИ, БУНГАЛА И КЪМПИНГИ – 9 ЛВ.
- ДО **20** СТАИ – 180 ЛВ.
- ОТ **21** ДО **40** СТАИ – 360 ЛВ.
- ОТ **41** ДО **60** СТАИ – 850 ЛВ.
- ОТ **61** ДО **100** СТАИ – 1800 ЛВ.
- НАД **100** СТАИ – 3600 ЛВ.

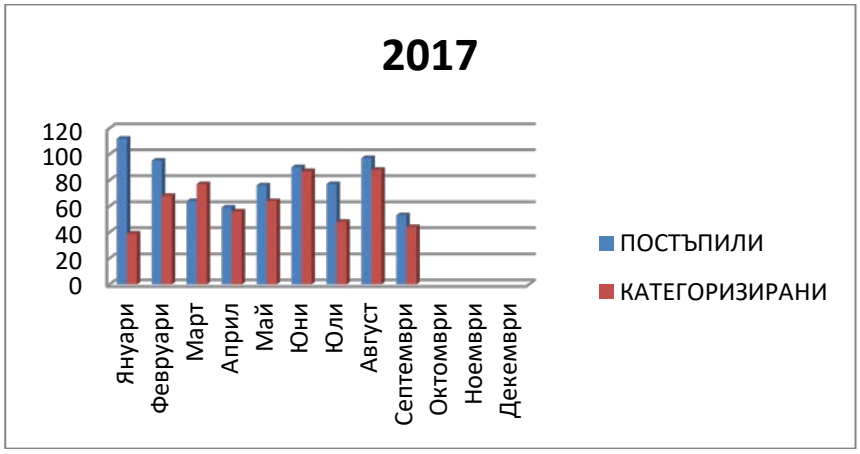
ЗА КАТЕГОРИЗИРАНЕ НА ЗАВЕДЕНИЯ ЗА ХРАНЕНЕ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ –

РЕСТОРАНТИ, ЗАВЕДЕНИЯ ЗА БЪРЗО ОБСЛУЖВАНЕ, ПИТЕЙНИ ЗАВЕДЕНИЯ, КАФЕ-СЛАДКАРНИЦИ, БАРОВЕ

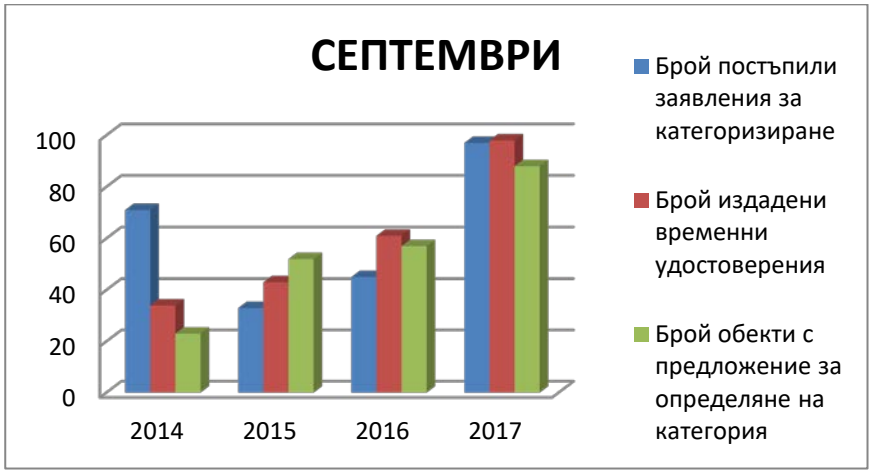
- ДО **20** МЕСТА ЗА СЯДАНЕ – 130 ЛВ.
- ОТ **21** ДО **50** МЕСТА ЗА СЯДАНЕ – 220 ЛВ.
- ОТ **51** ДО **150** МЕСТА ЗА СЯДАНЕ – 720 ЛВ.
- ОТ **151** ДО **300** МЕСТА ЗА СЯДАНЕ – 1400 ЛВ.
- НАД **300** МЕСТА ЗА СЯДАНЕ – 1800 ЛВ.

В разчетите на Столична община – ОП „Туризъм" са включени разходи за: прием и първоначална обработка на документите; посещение на място, с цел оглед на обекта и съответствието му с минималните задължителни изисквания за съответната категория; отпечатване на удостоверение за определена категория и изработка на табела, като неразделна част от категорийната символика; пощенски разходи за обектите с отказ и прекратена категория, на които се изпраща копие от заповедта на Кмета на Столична община.

Период	Заявления за категоризиране на туристически обекти							
	2014 г.		2015 г.		2016 г.		2017 г.	
	Постъпили	Категоризирани	Постъпили	Категоризирани	Постъпили	Категоризирани	Постъпили	Категоризирани
Януари	39	36	53	49	103	65	112	39
Февруари	47	50	45	45	84	57	95	68
Март	37	39	71	25	100	125	64	77
Април	54	38	67	38	73	57	59	56
Май	27	32	58	37	64	45	76	64
Юни	41	38	87	53	86	109	90	87
Юли	48	46	85	71	85	61	77	48
Август	22	40	33	52	45	57	97	88
Септември	71	67	42	86	58	46	53	44
Октомври	82	38	79	58	79	69		
Ноември	46	39	87	49	98	69		
Декември	38	48	89	64	65	62		
Общо:	**552**	**511**	**726**	**627**	**940**	**822**	**723**	**571**



Период	Брой постъпили заявления за категоризиране	Брой издадени временни удостоверения за категоризиране	Брой обекти с предложение за определяне на категория
09. 2014	71	34	23
09. 2015	42	42	86
09. 2016	58	31	46
09. 2017	53	44	44



От издадената към 30.09.2017 г. категорийна символика остават неполучени 219 комплекта налична категорийна символика в това число:

- удостоверения за категоризация -102 бр.
- удостоверения за промяна в обстоятелствата - 117 бр.

Изводи:

Резултатите от анализа на дейността най-общо могат да се обобщят в следните изводи:

✓ През 2016г. са категоризирани от Кмета на Столична община 822 туристически обекта / 112 места за настаняване и 710 заведения за хранене и развлечения /, което е с 195 обекта повече в сравнение с 2015 г.

✓ След изготвен анализ за събираемостта на такса „Категоризация" се установи, че за периода януари – декември 2016 г. са събрани 279 0650 лв., което е с 51 285 лв. или 22% повече в сравнение със сумата събрана през 2015 г. - 227 780 лв.

✓ При подадените заявления за категоризиране се установява, че след изпълнение на правомощията по чл. 179 от Закона за туризма от служителите на ОП „Туризъм" се увеличава броя на подаваните заявления за категоризиране в съответния район.

✓ Подават заявление за категоризиране обекти в ремонт или такива, които все-още не са въведени в експлоатация, без да обявяват предварително тези обстоятелства, което забавя или затруднява тяхното категоризиране.

✓ Основната част от приходите при категоризиране на туристически обекти на територията на Столична община се формират от самостоятелни заведения за хранене и развлечения - „една звезда", „две звезди" и „три звезди" и същите постъпват в бюджета на Столична община.

✓ В обектите се наема персонал без необходимата квалификация и опит, което понижава качеството на предлагания туристически продукт.

✓ Основен проблем при отказ от определяне на категоризя за туристическите обекти е липсата на документ за функционална идентификация, доказващ се с удостоверение за въвеждане в експлоатация /разрешение за ползване/ на туристическия обект, съгласно изискванията на ЗУТ, регламентиращ функционалното предназначение на обекта и класифициращ го като туристически обект по Закона за туризма.

През отчетния период, служителите, извършващи дейността „Категоризиране" бяха ангажирани с:

✓ Участие в цялостната дейност по категоризация на туристическите обекти на територията на Столична община.

✓ Участие в експертни работни групи по категоризация и извършване проверка на място в туристическите обекти, за които е издадено временно удостоверение за открита процедура по категоризация и вярно и точно изготвяне на констативни протоколи с предложение за определяне или предложение за отказ от определяне на вид и категория.

✓ Извършване на повторни проверки на туристическите обекти и следене за изпълнението на направените забележки по дадени предписания от първата проверка.

✓ Подпомагане дейността на Общинската експерта комисия по категоризация на туристически обекти на територията на Столична община.

✓ Организиране на опазването и съхраняването на констативните протоколи от извършените проверки.

✓ Изготвяне на доклади, справки, отчети и други документи.

✓ Изготвяне протоколи за брак на прекратена категорийна символика.

✓ Изготвяне на месечен отчет за категоризираните туристически обекти

✓ Съхраняването на всички заявления за категоризиране и спазване на всички нормативни изисквания за съхранение на архива.

✓ Изготвяне на месечни справки, относно прекратените категорийни символики.

Изготвили:

/ Я. Витанов /
Началник сектор „Категоризация"

/ В.Петрова /
Гл. експерт в сектор „Категоризация"

Съгласувал:

/ Хр. Ганков /
Началник отдел „Категоризация и Контрол"